Registered with the Registrar
of Newspapers for India
under No. 10410

Registered No. PY/44/2021-23

புதுச்சேரி மாநில அரசிதழ்

La Gazette de L' État de Poudouchéry

The Gazette of Puducherry

PART - I

சிறப்பு வெளியீடு EXTRAORDINAIRE EXTRAORDINARY

அதிகாரம் பெற்ற வெளியீடு | Publiée par Autorité | Published by Authority

எண்		புதுச்சேரி	வெள்ளிக்கிழமை	2023 ஆம்	ஆகஸ்ட் மீ	25 வ
No.	96	Poudouchéry	Vendredi	25	Août	2023 (3 Bhadra 1945)
No.		Puducherry	Friday	25th	August	2023

புதுச்சேரி அரசு

துணை மாவட்ட ஆட்சியர் மற்றும்
நிலம் ஆர்ஜித அதிகாரி அலுவலகம், காரைக்கால்

எண் 1445/துமாஆ/நி.ஆ./2018.

அறிவிப்பு

இதனால் தெரிவிப்பது என்னவென்றால், 2013 ஆம் ஆண்டு நிலம் கையகப்படுத்துதல், மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் குடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமைச் சட்டம், உட்பிரிவுகள் (1) மற்றும் (2) பிரிவு 7-ன்படி, புதுச்சேரி அரசால், CPCL நிறுவனம் புதிதாக அமைக்கவுள்ள 9 MMTPA எண்ணெய் சுத்திகரிப்பு ஆலைக்கு வாஞ்சூரிலிருந்து நாகப்பட்டினம் மாவட்டம் பனங்குடி வரை குழாய் அமைக்கும் பணிக்காக நிலம் கையகப்படுத்துவதற்கு, சமுதாயத் தாக்கக் கணிப்பு குழுவினரால் சமர்பிக்கப்பட்ட சமுதாயத் தாக்கக் கணிப்பு அறிக்கையை மதிப்பீடு செய்யும் பொருட்டு, ஒரு தன்னிச்சையாக பல்துறைகளின் வல்லுநர் குழு, பார்வையில் கண்டுள்ள குறிப்பாணையின்படி அமைக்கப்பட்டது.

இந்த வல்லுநர் குழு, சமுதாயத் தாக்கக் கணிப்பு அறிக்கையின் மீதுள்ள தனது அறிக்கைகள் மற்றும் பரிந்துரைகளை இவ்வலுவலகத்தில் சமர்ப்பித்துள்ளனர். அவ்வறிக்கைகள் மற்றும் பரிந்துரைகள் கீழ்கண்ட அலுவலகங்களில் பொதுமக்கள்

மற்றும் நில உரிமையாளர்கள் பார்வைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ளது. இந்த அறிவிப்பு வெளியிட்ட தேதியிலிருந்து 7 நாட்களுக்குள் பொதுமக்கள் மற்றும் நில உரிமையாளர்கள் அவ்வலுவகங்களில் வேலைநாட்களில் பார்வையிட்டு வருகையை பதிவு செய்து கொள்ளலாம்.

(1) மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம், எண் 1, டூப்ளக்ஸ் தெரு, காரைக்கால்.

(2) துணை வாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம், எண் 2, டூப்ளக்ஸ் தெரு, காரைக்கால்.

(3) வட்டாட்சியர் அலுவலகம், காரைக்கால்.

(4) திருமலைராயன்பட்டினம் கொம்யூன் பஞ்சாயத்து, திருமலைராயன்பட்டினம்.

சமுதாயத் தாக்கக் கணிப்பு வல்லுநர் குழு அறிக்கை ***"karaikal.gov.in"*** என்ற வலைதளத்திலும் காணலாம்.

காரைக்கால், நாள் 10-08-2023.

ஞா. ஜான்சன்,
துணை மாவட்ட ஆட்சியர் மற்றும்
நில ஆர்ஜித அதிகாரி, காரைக்கால்.

GOVERNMENT OF PUDUCHERRY

OFFICE OF THE DEPUTY COLLECTOR -*CUM*- LAND ACQUISITION OFFICER

KARAIKAL

No. 1445/DCR/LA/2018.

Karaikal, dated 10th August 2023.

NOTICE

It is informed that the Government of Puducherry has constituted an Independent Multi-disciplinary "Expert Group" under sub-section (1) and (2) of section 7 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, to evaluate the Social Impact Assessment Report submitted by the Social Impact Assessment Team in respect of Acquisition of Land for Formation of Pipeline Corridor at Vanjore Revenue Village for 9 MMTPA of New Refinery Unit at Panagudi by CPCL, Nagapattinam.

The Expert Group has submitted their Reports/Recommendations on the Social Impact Assessment Report. The said Reports/Recommendations are placed in the following Offices for public view for 7 days from the date of this notice. The public in general and Landowners in specific may view the reports on any working days in the below mentioned Offices.

(1) Office of the District Collector, No. 1, Duplex Street, Karaikal.

(2) Office of the Deputy Collector (Revenue), No. 2, Duplex Street, Karaikal.

(3) Taluk Office, Karaikal.

(4) Office of the Commissioner, Thirumalairayanpattinam Commune Panchayat, Thirumalairayanpattinam.

The Expert Group's Report is also available in the website ***"karaikal.gov.in".***

G. JOHNSON,
Deputy Collector (Revenue)-*cum*-
Land Acquisition Officer, Karaikal.

“சி.பி.சி.ல் நிறுவனம் புதிதாக அமைக்கவுள்ள 9 MMTPA எண்ணெய் சுத்திகரிப்பு ஆலைக்கு வாஞ்சூரிலிருந்து நாகப்பட்டினம் மாவட்டம் பனங்குடி வரை குழாய் அமைக்கும் பணிக்காக காரைக்கால் மாவட்டம், காரைக்கால் தாலுக்கா எண் 37, வாஞ்சூர் வருவாய் கிராமத்தில் நிலம் கையகப்படுத்துதலுக்காக அமைக்கப்பட்ட சமுதாயத் தாக்கக் கணிப்பு அறிக்கை மீதான பரிந்துரைகளை வழங்க 06-06-2023 நாளிட்ட அரசு ஆணை எண் 06/2023-ன் படி அமைக்கப்பட்ட நிபுணர் குழுவின் பரிந்துரைகள்.

2013-ஆம் ஆண்டு நிலம் கையகப்படுத்துதல், மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமைச் சட்டம், பிரிவு 7, துணைப் பிரிவுகள் (1) மற்றும் (2)-இன் படி புதுச்சேரி அரசு 06-06-2023 தேதியிட்ட ஆணை எண் 06/2023-ன்படி சி.பி.சி.ல் நிறுவனம் புதிதாக அமைக்கவுள்ள 9 MMTPA எண்ணெய் சுத்திகரிப்பு ஆலைக்கு வாஞ்சூரிலிருந்து நாகப்பட்டினம் மாவட்டம் பனங்குடி வரை குழாய் அமைக்கும் பணிக்காக காரைக்கால் மாவட்டம், காரைக்கால் தாலுக்கா எண் 37, வாஞ்சூர் வருவாய் கிராமத்தில் நிலம் கையகப்படுத்ததுலுக்காக அமைக்கப்பட்ட சமுதாயத் தாக்கக் கணிப்பு அறிக்கை மீதான பரிந்துரைகளை 60 நாட்களுக்குள் வழங்குவதற்காக பின்வரும் உறுப்பினர்களைக் கொண்ட ஒரு தன்னிச்சையான பல்துறை “நிபுணர்குழு” ஏற்படுத்தப்பட்டது.”

வ. எண்	பெயர் மற்றும் பதவி	துறை/அமைப்பு
(1)	(2)	(3)
1	பேராசிரியர் (Dr.) S. சுந்தரவரதன், பதிவாளர் (தலைவர்).	தேசிய தொழில் நுட்ப கல்லூரி - புதுச்சேரி, காரைக்கால்.
2	திரு. சுந்தர் ஆறுமுகம், சமூகப் பணி உதவிப் பேராசிரியர்.	அறிஞர் அண்ணா அரசு கலை மற்றும் அறிவியல் கல்லூரி, காரைக்கால்.
3	திரு. G. செந்தில்நாதன், ஆணையர்.	காரைக்கால் நகராட்சி, காரைக்கால்.
4	திரு. G. இளமுருகன், ஆணையர்.	நிரவி கொம்யூன் பஞ்சாயத்து, நிரவி, காரைக்கால்.
5	திரு. J. செந்தில் குமார், கூடுதல் இயக்குனர்.	வேளாண்மை மற்றும் விவசாயிகள் நலத்துறை, காரைக்கால்.
6	திரு. R. மணிவண்ணன், ஒருங்கிணைப்பாளர்.	அவ்வை என்ஜிஓ, எண் 8. புதுப்பாளையம் தெரு, போலகம், டி.ஆ.ர் பட்டினம்.
7	திரு. K. மகேஸ்வரி, ஒருங்கிணைப்பாளர்.	காரைக்கால் மறுவாழ்வு மையம், வள்ளுவர் தெரு, தலத்தெரு, காரைக்கால்.

30-06-2023 நாளிட்ட சுற்றறிக்கை எண் 1445/SCR/LA/B1/2018/CPCL, வல்லுநர் குழு கூட்டம் 2023 சூலை 3-ஆம் தேதி காரைக்கால் வருவாய் துணை மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகத்தில் மாலை 5.15 மணிக்கு நடைபெற்றது. இதில் உறுப்பினர்கள் அனைவரும் கலந்துகொண்டனர். “சி.பி.சி.ல் நிறுவனம் புதிதாக அமைக்கவுள்ள 9 MMTPA எண்ணெய் சுத்திகரிப்பு ஆலைக்கு வாஞ்சூரிலிருந்து நாகப்பட்டினம் மாவட்டம் பனங்குடி

வரை குழாய் அமைக்கும் பணிக்காக காரைக்கால் மாவட்டம், காரைக்கால் தாலுக்கா, எண் 37, வாஞ்சூர் வருவாய் கிராமத்தில் நிலம் கையகப்படுத்துதலினால் ஏற்படும் சமுதாயத் தாக்கக் கணிப்பு அறிக்கையானது வழங்கப்பட்டது. சமுதாயத் தாக்கக் கணிப்பு அறிக்கையானது பின்வரும் குழுவால் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

1. டாக்டர் R. சண்முகம், .. குழுத் தலைவர்
கணிணி அறிவியல் துணைப் பேராசிரியர்,
அறிஞர் அண்ணா அரசு கலை மற்றும்
அறிவியல் கல்லூரி, காரைக்கால் – 609 605.

2. டாக்டர் வ. அருள்முருகன், .. உறுப்பினர்
உதவிப் பேராசிரியர், வணிகவியல் துறை,
மேலாண்மை பள்ளி, பாண்டிச்சேரி பல்கலைக்கழகம்,
காரைக்கால் வளாகம், காரைக்கால் – 609 605.

3. திரு. P. பாஸ்கர், .. உறுப்பினர்
கண்காணிப்பாளர்,
அவ்வையார் அரசு மகளிர் கல்லூரி,
காரைக்கால் – 609 602.

4. திரு. S. மதியழகன், எம்,ஏ. (சமூகவியல்) .. உறுப்பினர்
உதவியாளர் (ஓய்வு),
எண் 45, மெயின் ரோடு, திருவேட்டக்குடி,
காரைக்கால் – 609 609.

5. திருமதி. V. புவனேஸ்வரி, .. உறுப்பினர்
செயலாளர் மற்றும் திட்ட இயக்குனர்,
கிராமப் பயனாளிகள் கல்வி மற்றும் மேம்பாட்டுச் சங்கம்,
76, 2-ஆவது குறுக்குத் தெரு, ராஜாத்தி நகர்,
காரைக்கால் – 609 602.

நிபுணர் குழுவின் தலைவர் அனைத்து உறுப்பினர்களையும் வரவேற்றார் மற்றும் உறுப்பினர்களின் கருத்துக்கள் விவாதிக்கப்பட்டது. நாள் 18 சூலை 2023 அன்று உத்தேசிக்கப்பட்ட நில கையகப்படுத்தல் பகுதியில் கள ஆய்விற்காக அனைத்து உறுப்பினர்களும் சமுதாயத் தாக்கக் கணிப்பு அறிக்கையை ஆய்வு செய்து, தாசில்தார் மற்றும் துணை சர்வேயர் ஆகியோருடன் களப்ணியாற்ற வேண்டும் என்று ஒருமனதாக முடிவு செய்யப்பட்டது.

திட்டத்திற்காக கையகப்படுத்த முன்மொழியப்பட்ட நிலம்:

37-காரைக்கால் தாலுக்காவில் உள்ள வாஞ்சூர் கிராமம்

37-வாஞ்சூர் - பட்டா/தனியார் நிலம் கையகப்படுத்த உத்தேசிக்கப்பட்டுள்ளது

வ. எண்	சர்வே எண் அறிவிப்பின்படி	நிலத்தின் பரப்பளவு	நிலத்தின் தற்போதைய நிலை (வகைப்பாடு)	வகைப்பாடு	கருத்துக்கள்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		H A Ca.			
1	107/1A	0 12 50	நன்செய்	–	–
2	107/1B	0 12 50	நன்செய்	–	–

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		H A Ca.			
3	107/2A	1 08 75	நன்செய்	–	–
4	107/2B	0 27 93	நன்செய்	–	–
5	107/2C1	0 39 34	நன்செய்	–	–
6	107/2C2	0 40 37	நன்செய்	–	–
7	107/2C3	0 01 11	நன்செய்	–	–
8	119/2A	0 78 42	நன்செய்	–	–
9	119/3	0 24 00	நன்செய்	–	–
10	132/1A1	0 12 90	நன்செய்	–	–
11	132/1A2	0 13 40	நன்செய்	–	–
12	132/2A1	0 27 10	நன்செய்	–	–

மொத்த தனியார் நில நிலப்பரப்பளவு 03.98.38 H A Ca.

மொத்த தனியார் நிலம் ஏக்கரில் 9.85

37-வாஞ்சூர் - கையகப்படுத்த முன்மொழியப்பட்ட அரசு புறம்போக்கு நிலம்

வ. எண்	சர்வே எண் அறிவிப்பின்படி	நிலத்தின் பரப்பளவு	நிலத்தின் தற்போதைய நிலை (வகைப்பாடு)	வகைப்பாடு	கருத்துக்கள்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		H A Ca.			
1	108/2	0 13 70	வாய்க்கால்	–	–
2	114/3	0 15 40	சாலை	–	–
3	114/4	0 08 83	வாய்க்கால்	–	–
4	119/1	0 39 50	கல்லறை	–	–
5	119/6	0 05 80	வாய்க்கால்	–	–
6	131/3 (P)	0 02 80	பஞ்சாயத்து சாலை	–	–
7	168 (P)	0 08 00	வாய்க்கால்	–	–
8	169 (P)	0 04 00	வாய்க்கால்	–	–

மொத்த அரசு புறம்போக்கு நிலம் : 0.98.03 H A Ca.

மொத்த அரசு புறம்போக்கு நிலம் ஏக்கரில் : 2.42

ஆக மொத்த நிலம் : 4.96.76 H A Ca.

ஆக மொத்த நிலம் ஏக்கரில் : 12.27

நிபுணர் குழுவானது சமுதாயத் தாக்கக் கணிப்பு அறிக்கை, பொது விசாரணையின் நடவடிக்கைகள் மற்றும் சமூக-பொருளாதார அய்வின் விவரங்கள் போன்றவற்றை ஆய்வு செய்ததோடு, கீழ்க்கண்ட பொருள்களின் விவரங்களை ஆய்வு செய்ய நில கையகப்படுத்தப்படும் பகுதிக்குச் சென்றது:

* இந்தத் திட்டத்தின் பயன் பொது நோக்கம் கொண்டதா?
* இதன் மூலம் ஏற்படும் சமூகத் தாக்கங்களை புறந்தள்ளும் அளவிற்கு இந்த திட்டம் மேலாதிக்க நன்மைகளை கொண்டதா?
* கையகப்படுத்த முன்மொழியப்பட்ட நிலத்தின் அளவு, திட்டத்திற்குத் தேவையான குறைந்தபட்ச அளவாக உள்ளதா?
* குறைவான இடப்பெயர்தலுடன் வேறு இடத்தை கையகப்படுத்த வாய்ப்புள்ளதா?

நிபுணர் குழுவானது, நாள் 18-07-2023 அன்று தள ஆய்வுக்குப்பின் சி.பி.சி.ல் நிறுவனம் புதிதாக அமைக்கவுள்ள 9 MMTPA எண்ணெய் சுத்திகரிப்பு ஆலைக்கு வாஞ்சூரிலிருந்து நாகப்பட்டினம் மாவட்டம் பனங்குடி வரை குழாய் அமைக்கும் பணிக்காக காரைக்கால் மாவட்டம், காரைக்கால் தாலுக்கா எண் 37, வாஞ்சூர் வருவாய் கிராமத்தில் நிலம் கையகப்படுத்துவது குறித்து கீழ்க்கண்ட தனது பரிந்துரைகளை அளிக்கிறது.

பொது நோக்கம்

முன்மொழியப்பட்ட கையகப்படுத்தப்படும் நிலம் சி.பி.சி.ல் நிறுவனம் புதிதாக அமைக்கவுள்ள 9 MMTPA எண்ணெய் சுத்திகரிப்பு ஆலைக்கு வாஞ்சூரிலிருந்து நாகப்பட்டினம் மாவட்டம் பனங்குடி வரை குழாய் அமைக்கும் பணி என்ற பொதுநோக்கத்திற்காகத் தேவைப்படுகிறது. CPCL என்பது இந்திய எண்ணெய் நிறுவனத்தின் (I.O.C) ஒரு குழு நிறுவனமாகும். இந்திய எண்ணெய் நிறுவனம் 1965-இல் நிறுவப்பட்ட பார்ச்சூன்-500 பொதுத்துறை நிறுவனமாகும், முக்கியமாக சுத்திகரிக்கப்பட்ட பெட்ரோலியப் பொருட்களின் வளர்ந்து வரும் தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்கிறது. பனங்குடியில் உள்ள CPCL-இன் காவிரிப் படுகை சுத்திகரிப்புத் திட்டம், காரைக்கால் துறைமுகத்திலிருந்து CPCL-க்கு கச்சா எண்ணெயையும், சுத்திகரிக்கப்பட்ட பொருட்களை மீண்டும் காரைக்கால் கப்பல் துறைமுகத்திற்குக் கொண்டு செல்ல வசதியாக குழாய் அமைக்கும் பணிக்காக இந்த நிலம் கையகப்படுத்துதல் முன்மொழியப்பட்டுள்ளது. இது CPCL-இன் திறனை அதன் முழுத் திறனுக்கு ஏற்றவாறு கையாளும் திறனை மேம்படுத்தும், இதன் மூலம் பொதுத்துறை நிறுவனத்தின் லாபம் அதிகரிக்கும் மற்றும் சுத்திகரிக்கப்பட்ட பெட்ரோலியப் பொருள்கள் நாட்டிற்கு போதுமான அளவு கிடைப்பதை உறுதிச் செய்யும்.

கச்சா மற்றும் சுத்திகரிக்கப்பட்டப் பொருட்களை காரைக்கால் துறைமுகம் வாயிலாக கையாள்வது துறைமுகத்தின் வருமானமும். வருவாயில் அதன் பங்களிப்பு, புதுச்சேரி அரசுக்கு வருவாய் அதிகரிக்கக்கூடும். பெட்ரோலியப் பொருட்கள் மற்றும் சேவை வரி (GST) வரம்பின்கீழ் வராததால், கலால் மற்றும் சுங்க வரி மூலம் வருவாய் அரசாங்கத்தின் கருவூலத்தில் சேர்க்கப்படும்.

இந்த செயல் திட்டத்தின் மூலம், நேரடி மற்றும் மறைமுக வேலைவாய்ப்பை கணிசமாக அதிகரிக்கும். மேலும், MSME காரைக்கால் மற்றும் அதை ஒட்டிய பகுதிகளினல் உள்ள தொழிற்சாலைகள் இத்திட்டத்தின் மூலம் நேரடியாகவும் மறைமுகமாகவும் பயன்பெறும்.

சமூதாயச் செலவுகள் மற்றும் தாக்கங்கள்

மொத்த 4.96.76 H A Ca. பரப்பளவில், முன்மொழியப்பட்ட நிலம் கையகப்படுத்துதலில் 3.98.38 H A Ca. பரப்பளவு பட்டா/தனியர் நிலமும் மற்றும் 0.98.03 H A Ca. அரசு பொறம்போக்கு நிலம் ஆகயவைகள் அடங்கும். அரசு/கொம்யூன் பஞ்சாயத்து நிலம் ஒரு கல்லறை மற்றும் இரண்டு நீரப்பாசன வாய்க்கால்களை உள்ளடக்கியது.

முன்மொழியப்பட்ட கையகப்படுத்தும் நிலம் தரிசாக உள்ளது மற்றும் சாகுபடி செய்யப்படவில்லை. தற்போதைய பாசன வாய்க்கால்கள் மற்றும் கல்லறை போன்றவைகளுக்கு எந்தவித இடையூறும் ஏற்படாது என சி.பி.சி.எல் அதிகாரிகள் உறுதியளித்துள்ளனர். அதற்கு பதிலாக உத்தேசிக்கப்பட்ட குழாய் அமைக்கும் பணியானது NH 45A மற்றும் கல்லறையை கடக்கும் இடத்தில் 10 மீட்டர் கீழே அமைக்கப்படும். NH 45A மற்றும் கல்லறை தொடர்பான நிலத்தின் உரிமைகள் தற்போதைய நிலையே தொடரவும், அவைகளின் பொது பயன்பாடு தடையின்றி தொடர வேண்டும். நிலம் கையகப்படுத்துலுக்கான உரிய இழப்பீட்டுத் தொகை அரசு விதிமுறைகளின்படி நில உரிமையாளர்களுக்கு வழங்கப்படலாம்.

உத்தேசிக்கப்பட்ட குழாயின் எண்ணெய் போக்குவரத்து பாதுகாப்பு மற்றும் ஏதேனும் கசிவு ஏற்பட்டால் அதன் சுகாதார அபாயங்கள் குறித்து பொதுமக்கள் தங்கள் கவலையை தெரிவித்துள்ளனர். CPCL ஆனது எண்ணெய் போக்குவரத்திற்காக குழாய் அமைத்தல் மற்றும் இயக்குவதில் சர்வதேச தரத்தை பின்பற்றுவதன் மூலம் பொதுமக்களுக்கு போதுமான பாதுகாப்பை உறுதி செய்யவேண்டும். மேலும், CPCL விரிவான பேரிடர் மேலாண்மை திட்டத்தைத் தயாரிப்பதுடன், அபாயங்களை எதிர்கொள்ளும் அனைத்துவித தயார்நிலை ஏற்பாடுகளுடன் கூடிய திட்டங்களையும் உரிய அதிகாரிகள் மற்றும் மாவட்ட நிர்வாகத்திடம் சமர்பிக்க வேண்டும். பொருந்தக்கூடிய பொதுப் பொறுப்புக் காப்பீட்டுச் சட்டம் CPCL-ஆல் பின்பற்றப்படுவதைத் தகுதியான அதிகாரிகள் உறுதி செய்யவேண்டும்.

தேவைப்படும் நிலத்தின் பரப்பளவு

முன்மொழியப்பட்ட கையகப்படுத்தப்படவுள்ள நிலத்தின் அளவு, நிபுணர் குழுவால் மேற்கண்ட அட்டவணையில் கண்டுள்ளவாறு குறைந்தபட்ச நிலம் என ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டது.

இடப்பெயர்தல் மற்றும் மறுவாழ்வளிப்பு

முன்மொழியப்பட்ட நிலம் எந்தவித குடியேற்றமும், ஆக்கிரமிப்பும் இல்லாத தரிசு நிலமாக இருப்பதால் இடம் பெயர்தல் என்ற நிலை ஏற்படவில்லை. அதனால், ஊனமுற்றவர்கள், மனநலம் பாதிக்கப்பட்டவர்கள், அனாதைகள் அல்லது கைவிடப்பட்டோர் போன்றவர்கள் யாரும் இல்லை. சமூகக் கலாச்சார அமைப்புகள், அரசியல் அமைப்பு, குடிமை சமூக அமைப்பு மற்றும் நிர்வாக அமைப்புகள் மீது இந்த நிலம் கையகப்படுததுவதினால் எந்தவித தாக்கமும் ஏற்பட வாய்பில்லை.

முடிவு/பரிந்துரைகள்

2013-ஆம் ஆண்டு நிலம் கையகப்படுத்துதல், மறுவாழ்வளிப்பு மற்றும் மறுகுடியமர்வில் நேரிய சரியீடு மற்றும் வெளிப்படைத்தன்மை உரிமைச் சட்டத்தின்படி நிலம் கையகப்படுத்துதலுக்குகான உரிய இழப்பீட்டுத் தொகையை மதிப்பிட்டு வழங்க வேண்டும் என்று நிவுணர் குழு ஒருமனதாக ஒப்புக்கொள்கிறது. CPCL உறுதியளித்தபடி, தேசிய நெடுஞ்சாலை (NH-45) மற்றும் பாசன வாய்க்கால்கள் தடையின்றி பொது பயன்பாட்டுக்கு உபயோகப்படுத்தப்படுவது தங்குத் தடையின்றி தொடர வேண்டும் பாசன வாய்க்கால்கள் சுற்றுப்புற விவசாயிகளின் பயன்பாட்டிற்காகத் தொடர்ந்து பராமரிக்கப்பட வேண்டும்.

செயல்பாட்டின் பாதுகாப்பு, பேரிடர் மேலாண்மைத் திட்டம் மற்றும் சுகாதார அபாயங்கள் தொடர்பாக பொதுமக்கள் எழுப்பும் கவலைகள் CPCL ஆல் கவனிக்கப்பட வேண்டும். பொருந்தக்கூடிய பொதுப் பொறுப்புக் காப்பீட்டுச் சட்டம் CPCL ஆல் பின்பற்றப்படுவதைத் தகுதியான அதிகாரிகள் உறுதிசெய்யவேண்டும்.

காரைக்கால் துறைமுகம் மற்றும் CPCL ஆகியவைகள் கச்சா மற்றும் சுத்திகரிக்கப்பட்ட பெட்ரோலியப் பொருட்களின் கையாள்வதின் அடிப்டையாகக் கொண்டு. புதுச்சேரி அரசு மற்றும் மத்திய அரசுக்கு பொருந்தும் வகையில், கலால் மற்றும் சுங்க வரிகள் முறையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

பொதுவாக, சி.பி.சி.ல் நிறுவனம் புதிதாக அமைக்கவுள்ள 9 MMTPA எண்ணெய் சுத்திகரிப்பு ஆலைக்கு வாஞ்சூரிலிருந்து நாகப்பட்டினம் மாவட்டம் பனங்குடி வரை குழாய் அமைக்கும் பணியின் காரணமாக வணிகமும் தொழில்துறையும் மேம்படும். சி.பி.சி.ல் நிறுவனம் புதிதாக அமைக்கவுள்ள 9 MMTPA எண்ணெய் சுத்திகரிப்பு ஆலைக்கு வாஞ்சூரிலிருந்து நாகப்பட்டினம் மாவட்டம் பனங்குடி வரை குழாய் அமைக்கும் பணி மேற்கொள்ளவதற்கு நிலம் கையகப்படுத்துதல் நடவடிக்கைகளை விரைவாக மேற்கொள்ளப்படவேண்டும்.

(Sd/-)
திரு. சுந்தர் ஆறுமுகம்,
சமூகப் பணியியல் உதவிப் பேராசிரியர்.
அறிஞர் அண்ணா அரசு கலை மற்றும்
அறிவியல் கல்லூரி, காரைக்கால்.

(Sd/-)
திரு. G. செந்தில்நாதன்,
ஆணையர்.
காரைக்கால் நகராட்சி, காரைக்கால்.

(Sd/-)
திரு. G. இளமுருகன்,
ஆணையர்.
நிரவி கொம்யூன் பஞ்சாயத்து,
நிரவி, காரைக்கால்.

(Sd/-)
திரு. J. செந்தில் குமார்,
கூடுதல் இயக்குனர்.
வேளாண்மை மற்றும்
விவசாயிகள் நலத்துறை, காரைக்கால்.

(Sd/-)
திரு. R. மணிவண்ணன்,
ஒருங்கிணைப்பாளர்.
அவ்வை என்ஜிஓ,
எண் 8. புதுப்பாளையம் தெரு,
போலகம், டி.ஆர். பட்டினம்.

(Sd/-)
திரு. K. மகேஸ்வரி,
ஒருங்கிணைப்பாளர்.
காரைக்கால் மறு வாழ்வு மையம்,
வள்ளுவர் தெரு, தலத்தெரு,
காரைக்கால்.

(Sd/-)
பேராசிரியர் Dr. S. சுந்தரவரதன்,
தலைவர், நிபுணர் குழு மற்றும்
பதிவாளர் (தலைவர்).
தேசிய தொழில் நுட்ப கல்லூரி -
புதுச்சேரி, காரைக்கால்.

Report of the Expert Group Constituted *vide* G.O. Ms. No. 06/2023, dated 06-06-2023 to make Recommendation on The Social Impact Assessment Report in Connection with Acquisition of Land for "Formation of Pipeline Corridor at 37 - Vanjore Revenue Village for 9 MMTPA New Refinery Unit at Panangudi by CPCL, Karaikal"

The Expert Group as required under section 7, sub-sections (1) and (2) of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013, the Government of Puducherry has constituted the Independent Multi-Disciplinary "Expert Group" with the following Members, to give the recommendation on the Social Impact Assessment report assessed by the Social Impact Assessment Team formulated *vide* Notification No. 1445/SCR/LA/B1/2018/CPCL, dated 30-06-2023 in connection with Acquisition of Land for "Formation of Pipeline Corridor at 37 - Vanjore Revenue Village for 9 MMTPA New Refinery Unit at Panangudi by CPCL, Karaikal" within a period of sixty days from the date of the said notification.

Sl. No.	Name and Designation	Department/Organization
(1)	(2)	(3)
1	Prof. (Dr.) S. Sundaravarathan, Registrar (Chairperson).	National Institute of Technology– Puducherry, Karaikal.
2	Thiru Sundar Arumugam, Assistant Professor in Social Work.	Arignar Anna Government Arts and Science College, Karaikal.
3	Thiru G. Senthilnathan, Commissioner.	Karaikal Municipality, Karaikal
4	Thiru G. Elamurugan, Commissioner.	Neravy Commune Panchayat, Karaikal
5	Thiru J. Senthil Kumar, Additional Director.	Department of Agriculture and Farmers Welfare, Karaikal.
6	Thiru R. Manivannan, Co-ordinator.	AWAI NGO, No. 8, Puthupalayam Street, Polagam, Thirumalairayanpattinam.
7	Tmt. K. Maheswari, Coordinator.	Karaikal Rehabilitation Centre, Valluvar Street, Thalatheru, Karaikal.

The meeting of the Expert Group was held on 3rd July 2023 at 5.15 p.m. at Office of Deputy Collector Revenue, Karaikal and was attended by all the Members. The Social Impact Report Assessed on the Acquisition of Land for "Formation of Pipeline Corridor at 37 - Vanjore Revenue Village for 9 MMTPA New Refinery Unit at Panangudi by CPCL, Karaikal" carried out by the following Team was circulated among the Members of the Expert Group. The Social Impact Assessment was carried out by the following Members:

1. Dr. R. Shanmugam .. Team Leader
   Assistant Professor of Computer Science,
   Arignar Anna Government Arts and Science College,
   Karaikal – 609 605.

2. Dr. V. Arulmurugan .. Member
Assistant Professor, Department of Commerce,
School of Management, Pondicherry University,
Karaikal Campus, Karaikal – 609 605.

3. Thiru P. Baskar .. Member
Superintendent,
Avvaiyar Government College for Women,
Karaikal – 609 602.

4. Thiru S. Mathiazhagan, .. Member
M.A. (Sociology), Assistant (Retd.),
45, Main Road, Thiruvettakudy, Karaikal – 609 609.

5. Tmt. V. Buvaneswary, .. Member
Secretary-*cum*-Project Director,
Village Beneficiaries Education and Development Society,
76, 2nd Cross, Rajathi Nagar, Karaikal – 609 602.

The Chairman of the Expert Group welcomed all the Members and views of the Members were deliberated. It was unanimously decided that all the Members shall go through the Social Impact Assessment Report and have a field visit along with Tahsildar and Deputy Surveyor for an on the spot assessment of the proposed acquisition area on 18th July 2023. The land proposed to be acquired for the project:

37 – VANJORE VILLAGE IN KARAIKAL TALUK

Patta/Private Land Proposed to be Acquired at 37 - Vanjore

SI. No.	R.S. No. as per Notification	Extent of Land	Status on ground particulars	Classification	Remarks
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		H A Ca.			
1	107/1A	0 12 50	Wet Land	–	–
2	107/1B	0 12 50	Wet Land	–	–
3	107/2A	1 08 75	Wet Land	–	–
4	107/2B	0 27 93	Wet Land	–	–
5	107/2C1	0 39 34	Wet Land	–	–
6	107/2C2	0 40 37	Wet Land	–	–
7	107/2C3	0 01 11	Wet Land	–	–
8	119/2A	0 78 42	Wet Land	–	–
9	119/3	0 24 00	Wet Land	–	–
10	132/1A1	0 12 90	Wet Land	–	–
11	132/1A2	0 13 40	Wet Land	–	–
12	132/2A1	0 27 10	Wet Land	–	–

Total Land in H. A. Ca. 3.98.38

Total Land in Acre 9.85

Poromboke Land Proposed to be Acquired at 37 - Vanjore

SI. No.	R.S. No. as per Notification	Extent of Land	Status on ground particulars	Classification	Remarks
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		H A Ca.			
1	108/2	0 13 70	Channel	–	–
2	114/3	0 15 40	Road	–	–
3	114/4	0 08 83	Channel	–	–
4	119/1	0 39 50	Kallarai (Grave yard)	–	–
5	119/6	0 05 80	Channel	–	–
6	131/3 (P)	0 02 80	Panchayat road	–	–
7	168 (P)	0 08 00	Channel	–	–
8	169 (P)	0 04 00	Channel	–	–

Total Land in H A Ca. 0.98.03

Total Land in Acre 2.42

Grand Total Land in H A Ca. 4.96.76

Grand Total Land in Acre 12.27

The Committee has gone through the SIA Study Report, the proceedings of the Public Hearing, the details of Socio-Economic Study conducted, and the SIA Study reports in addition to making a visit to the site to study in respect of the following issues:

* Whether the Project serves any public purpose.
* Whether the potential benefits outweigh the social costs and adverse social impacts.
* Whether the extent of land proposed to be acquired is the absolute bare minimum extent needed for the project.
* Whether there are other less displacing options available.

The Expert Group after site visit on 18-07-2023 made the following observations on the proposed Formation of Pipeline Corridor at 37 - Vanjore Revenue Village for 9 MMTPA New Refinery Unit at Panagudi by CPCL, Karaikal.

Public Purpose

The proposed acquisition is for "Formation of Pipeline Corridor at 37 - Vanjore Revenue Village for 9 MMTPA New Refinery Unit at Panangudi by CPCL, Karaikal". CPCL is a group company of IOCL which is a Fortune 500 Public Sector Undertaking established in 1965 mainly to cater to the growing needs for refined

petroleum products. The Cauvery Basin Refinery Project of CPCL at Panangudi has proposed to transport crude oil from Karaikal Port to CPCL and refined products back to Karaikal Port for shipping. This would improve the efficiency of CPCL to handle huge volume of crude to its fullest capacity thereby increasing the profit of the PSU and ensuring adequate availability of refined petroleum products to the Nation.

Handling of crude and refined products by the Karaikal Port might increase the revenue of the Port as well its contribution to the revenue of Government of Puducherry. As petroleum products are not under GST, its share through excise and customs as applicable would add to the Government's exchequer.

This would also increase direct and indirect employment considerably. Also, the MSME, industries of Karaikal and adjoining regions would have direct as well as indirect benefit out of the project.

Social Costs and Impacts

The proposed Land Acquisition to an extent of 4.96.76 H A Ca. includes 3.98.38 H A Ca. of patta/private land and 0.98.03 H A Ca. of Government poromboke land. The Government/Commune Panchayat land includes one grave yard and two irrigation canals.

The proposed land for acquisition is barren and are not under cultivation. The CPCL Authorities have assured that the irrigation canals and the grave yard will not be disturbed. Instead the proposed pipeline will be laid 10 meters below ground where NH 45A and grave yard crossing occurs. The *status quo of* ownership of land pertaining to NH 45A and grave yard must continue for public use without hindrance. Due acquisition cost as per Government norms may be given to the land owners.

Public have expressed their concern about safety of the proposed pipeline and its health hazards in case of any leakage. CPCL has to ensure adequate safety to the public by way of following International standards in formation and operation of pipeline. Also, CPCL has to prepare a detailed Disaster Management Plan with all preparedness and submit to appropriate authorities and District Administration. Competent Authorities might ensure that the Public Liability Insurance Act as applicable is adhered by CPCL.

Extent Requirement

It was ensured during the site inspection that the extent proposed for acquisition is the bare minimum required and the same as tabulated, has been agreed to by the Expert Group.

Displacement and Relief

Displacement does not arise as the proposed land is a barren land without any settlement or encroachment. There are no persons with disability, mentally challenged, orphan, or destitute affected by this acquisition. There is no impact of Social Cultural Organizations, Political Organization, Civic Society Organization and Administrative Organization, getting affected by the acquisition.

Conclusion/Recommendation

The Expert Group has unanimously agreed that the acquisition cost be paid as assessed under the provisions of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013. The *status quo of* ownership of land pertaining to NH 45A and grave yard must continue for public use without hindrance. As assured by CPCL, the irrigation canals need to be maintained for use by the surrounding farmers.

The concerns raised by the public with respect to Safety of Operation, Disaster Management Plan and health hazards need to be addressed by CPCL. Competent authorities might ensure that the Public Liability Insurance Act as applicable is adhered by CPCL.

Karaikal Port and CPCL based on the volume of crude and refined petroleum products handled shall contribute to the revenue in terms of Tax, Excise Customs *etc.,* as applicable to Government of Puducheny and Union Government.

In general, the Formation of Pipeline Corridor at 37 - Vanjore Revenue Village for 9 MMTPA New Refinery Unit at Panangudi by CPCL, Karaikal, the business and industry would improve due to the project. The acquisition may be carried out expeditiously for the "Formation of Pipeline Corridor at 37 - Vanjore Revenue Village for 9 MMTPA New Refinery Unit at Panangudi by CPCL, Karaikal" for early completion of the Project.

(Sd/-)

Thiru Sundar Arumugam,
Assistant Professor in Social Work,
Arignar Anna Government Arts and
Science College, Karaikal.

(Sd/-)

Thiru G. Senthilnathan,
Commissioner,
Karaikal Municipality, Karaikal.

(Sd/-)

Thiru G. Elamurugan,
Commissioner,
Neravy Commune Panchayat,
Karaikal.

(Sd/-)

Thiru J. Senthil Kumar,
Additional Director,
Department of Agriculture and
Farmers Welfare, Karaikal.

(Sd/-)

Thiru R. Manivannan,
Coordinator,
AVVAI NGO, No. 8, Puthupalayam Street,
Polagam, T.R. Pattinam.
Karaikal.

(Sd/-)

Tmt. K. Maheswari,
Coordinator,
Karaikal Rehabilitation Centre,
Valluvar Street, Thalatheru.,
Karaikal.

(Sd/-)

Professor (Dr.) S. Sundaravarathan,
Chairperson, Expert Group and
Registrar, National Institute of Technology
Puducherry, Karaikal.

online publication at **"https://styandptg.py.gov.in"**
Published by the Director, Government Press, Puducherry.